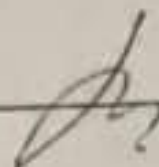


Согласовано, заказчик:

РГП НА ПХВ «КазНУ»

Утверждено приказом:

КГУ «Управление земельных
отношений» г. Алматы



от «09» _____ 09 2017 года

от «14» 08 2017 года №02

Товарищество с ограниченной ответственностью «Geo Audit Company»

Землеустроительный проект

(наименование землеустроительного проекта)

Месторасположения (адрес) земельного участка: Бостандыкский район,
проспект Аль-Фараби, 71

Разработчик проекта ТОО «Geo Audit Company»
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)



(место для подписи)

Директор: ТОО «Geo Audit Company»
Базарбай О..


МП _____

Дата выдачи «08» августа 2017 года

ТОО «Geo Audit Company»

Директору Базарбай О.

От РРД НА ПХБ «ЭЛЭНУ»

Проживающего по адресу: Бостандық р-н,
проект Аль-Фараби, 71

ИНН: _____

№ уд. личности: _____

Тел: _____

Заявление

на разработку землеустроительного проекта

Прошу Вас разработать землеустроительный проект при предоставлении государством право частной собственности на земельный участок или права землепользования, в случае изменений идентификационных характеристик земельного участка (нужное подчеркнуть) на земельный участок, расположенный по адресу:

Бостандықский р-н, проект Аль-Фараби, 71

(месторасположение земельного участка)

под размещение многоэтажного жилищного строительства

для жс. и отсут. прил. здания

(целевое назначение, площадь земельного участка)

Дата 08.08.17

Заявитель _____

(фамилия, имя, отчество физического

или наименование юридического лица)

уполномоченного лица, подпись, печ

Руководителю Управления

земельных отношений г. Алматы

Ахметову А.Ж.

от ИИТ 11344-00-000-00000000
адрес проживания _____

телефон 777 900 5104

Заявление

Согласно ст.43 Земельного кодекса РК прошу принять утвержденный землеустроительный проект на земельный участок, расположенный по адресу: г. Алматы, Бостандыкский р-н, пр. Б. Мухомбетова 87 для подготовки проекта постановления акимата г. Алматы.

16 08 2017 Дата

[Подпись] подпись

37-Б-1903/21
17 АЕГ 2017

1903/21

А. Найзабаева
18.08.17
[Подпись]

ВЫПИСКА
из протокола заседания комиссии
по предоставлению земельных участков в городе Алматы

Протокол № 28

от 3 августа 2017 года

8. Рассмотрение обращений коммунальных государственных учреждений о предоставлении права собственности (аренды), на земельные участки для различных целей, в частности:

1) по обращениям коммунальных государственных учреждений о предоставлении права собственности (аренды) на земельные участки, для различных целей, комиссия решила данные обращения удовлетворить и выносит положительное заключение, согласно приложению 13.

Приложение 13
к заключению комиссии № 28/13
от 3 августа 2017 года

Список
коммунальных государственных учреждений,
которым предоставлено право собственности (аренды)
на земельные участки для различных целей

№	Ф.И.О. физического лица	Месторасположение земельного участка	Площадь земельного участка (кв.м)	Целевое назначение земельного участка	Право	Примечание
2	РСТ на праве хозяйственного ведения «Халкский Национальный университет имени Аль-Фараби» Министерства образования и науки РК	г. Алматы, Бостандыкский район, пр. Аль-Фараби, 71,	доп-72,1740 кв.м	для обслуживания данной образован	общее долевое владение, постоянное землепользование, с корректировкой границ земельного участка с уменьшением площади	1. Указом Деп. комиссии о в. право аренды участка общей площадью 4,1 кв.м

Заявителю необходимо в шестимесячный срок со дня вынесения заключения обратиться с заявлением в Управление земельных отношений города Алматы о подготовке проекта постановления акимата город Алматы, о предоставлении права на земельный участок на основании утвержденного землеустроительного проекта. Неисполнение указанных условий влечет за собой отмену данного заключения.

Председатель комиссии –
заместитель акима
города Алматы

С. Макежанов

«Выписка верна»
руководитель Управления земельных
отношений города Алматы

А. Ахметов





Республиканское государственное
предприятие на праве хозяйственного
ведения

«КАЗАХСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ
УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ АЛЬ-ФАРАБИ»

Министерства образования и науки
Республики Казахстан

г. Алматы, пр. аль-Фараби 71,
тел. +7 (727) 221-10-00, 311-21-00
факс. +7 (727) 227-01-07
e-mail: info@kaznu.kz

КАЗАХСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ
УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ АЛЬ-ФАРАБИ

Министерства образования и науки
Республики Казахстан

г. Алматы, пр. аль-Фараби 71,
тел. +7 (727) 221-10-00, 311-21-00
факс. +7 (727) 227-01-07

01.08.2011 г. 9-9-2362

Акиму г. Алматы
Г-ну Байбеку Б.К.

Уважаемый Бауыржан Кыдыралиевич!

В связи с внесенными изменениями, просим Вас откорректировать
границы земельного участка КазГУграда РГП на ИХВ КазНУ им. аль-
Фараби, по адресу город Алматы, проспект аль-Фараби 71.

С уважением,
Первый проректор

М.Буркимбаев

31.6-2468
11.08.11



100000, Алматы қаласы, Төле би көшесі, 12
Тел./факс: 8 (717) 378-43-31
E-mail: ur.zemkontrol@almaty@mail.ru

050000, город Алматы, улица Төле би, 12
Тел./факс: 8 (717) 378-43-31
E-mail: ur.zemkontrol@almaty@mail.ru

Мүрайтқызы Т.С.
Мүрайтқызы Т.С.

ХАБАРЛАМА/УВЕДОМЛЕНИЕ

Алматы қаласы Жердің пайдаланылуы мен қорғалуын бақылау басқармасы Сізге Қазақстан Республикасының Кәсіпкерлік кодексінің 144 бабы 3 тармағына сәйкес және 2017 жылғы 06 маусымдағы №06-13/01-10.1660-ш Алматы қаласы, Бостандық ауданы әкімінің аңшарағының хатының негізінде Алматы қаласы, Бостандық ауданы,

_____ мекенжайында орналасқан жер учаскесіне « _____ » 2017 ж. және « _____ » 2017 ж. аралығында жоспардан тыс тексеріс жүргізілетінін хабарлайды.

Осыған байланысты, Басқарманың мемлекеттік инспекторын аталған нысанта кіруін қамтамасыз етуіңізді және тексеру үшін жеке басын куәландыратын құжат, жер учаскесіне жеке меншік/уақытша құқық беретін мемлекеттік акт, құқық куәландыратын құжаттар, жердің топографиялық түсірілімі, құрылыс болған жағдайда техникалық төлқұжат, заңды тұлғаның құрылғай құжаттары, сенімхат, бұйрықтар, БСН және т.б. құжаттамаларды ұсынуыңызды сұраймыз.

Управление по контролю за использованием и охраной земель города Алматы, согласно пункту 3 статьи 144 Предпринимательского кодекса Республики Казахстан уведомляет Вас о том, что на основании письма аппарат акима Бостандыкского района г. Алматы №06-13/01-10.1660-ш от 06.06.2017 года будет проведена внеплановая проверка с «07» 07 2017г. «08» 08 2017г. на предмет соблюдения земельного законодательства Республики Казахстан по адресу: г. Алматы, Бостандыкский район.

пр. М. Мурайтқызы

В связи с этим, Вам необходимо обеспечить доступ государственного инспектора к проверяемому объекту с предоставлением нижеследующих документов: удостоверение личности, государственный акт на земельный участок, правоустанавливающие документы, топографическая съемка местности, технический паспорт, для юридических лиц - учредительные документы, доверенность на представителя, приказ на директора.

Государственный
инспектор по использованию и охране земель
Жерді пайдалану мен қорғау жөніндегі
мемлекеттік инспектор
Т. 378 70 76
Ф. 378 43 31



Әл-Фараби атындағы
Қазығұттық университеті
Кенсе
Ф.И.О. *А. Бұлғаубаев*
Тел. № *1-1803*
06.08.2017
Инспектор саны *1*



050026, Алматы қаласы, Толе би көшесі, 155
тел./факс: 8(727) 378-49-82
e-mail: u_r.zemkontrol.almat@mail.ru

050026, город Алматы, улица Толе би, 155
тел./факс: 8(727) 378-49-82
e-mail: u_r.zemkontrol.almat@mail.ru

Акт о назначении проверки № 368

г. Алматы

«08» 06 2017 г.

1. Наименование государственного органа: КГУ «Управление по контролю за использованием и охраной земель города Алматы».

2. Ф.И.О. (при его наличии) и должность лица (лиц), уполномоченного на проведение проверки: Болганбаев Артыкбай Куанышбекович государственный инспектор.

3. Сведения о специалистах, консультантах и экспертах, привлекаемых для проведения проверки не требуется.

4. Наименование проверяемого субъекта или Ф.И.О. (при его наличии) физического лица, в отношении которого назначено проведение проверки, его место нахождения, идентификационный номер (ИИН/БИН), участок территории. В случае проверки филиала и (или) представительства юридического лица указать его наименование и местонахождение: РГП на ПХВ «Казахский Национальный университет имени аль-Фараби.

г. Алматы, Бостандыкский район, пр. аль-Фараби 71, кадастровый номер земельного участка № 20-313-009-014.

БИН 990140001154

5. Предмет назначенной проверки: ПИСЬМО акимата Бостандыкского района города Алматы № 06-13/01-10.1660-ш от 06.06.2017 г.

6. Внеплановая проверка (тематическая).

7. Срок проведения проверки с «09» «06» 2017 г. по «11» «06» 2017 г.

8. Правовые основания проведения проверки, в том числе нормативные правовые акты, обязательные требования которых подлежат проверке: пп. 6 п. 3 ст. 144 Предпринимательского кодекса Республики Казахстан, п. 10 ст. 43 Земельного кодекса Республики Казахстан и ст. 136 Кодекса Республики Казахстан «Об административных правонарушениях».

9. Проверяемый период с «09» «06» 2017 г. по «11» «06» 2017 г.

Руководитель Управления



Эксперт
Е. Сейтенов
Кенес
Кіріс № 1-1862
12 06 2017

(должность, Ф.И.О. лица, подписавшего акт, подпись)

Регистрационный штамп
Тексеру тағайындау туралы АКТ
Түпкелгілі
20 09 КЮН 2017

Информация о регистрации настоящей проверки в уполномоченном органе, можно получить:
1) отправление СМС с мобильного телефона на короткий номер 1012 с текстом 14-й значащий регистрационный № 197500552/00006
2) позвонив по телефону 8-300-050-7777
3) зайдя на сайт www.dzys.gov.kz. Если «Бизнес-трек» в случае нарушения закона прав не может быть рассмотрен в мобильной группе по защите прав потребителей по телефону для города Алматы, 375 62 90, 272-30 17



050008, Алматы қаласы, Әуезов көшесі, 107
тел./факс: 8(727) 376-04-19

050008, город Алматы, улица Ауэзова, 107
тел./факс: 8(727) 376-04-19

Акт О результатах проверки

АЛМАТЫ
(район, город)

«14» 06 2017г.

Номер акта о назначении проверки, дата его вынесения: №368 «08» 06 2017 г.

Мною, государственного инспектора по использованию и охране земель
Болтаганбаевым А. проведена внеплановая проверка земельного участка, на
(адрес, кадастровый номер)
предмет соблюдения земельного законодательства Республики Казахстан по адресу:

г. Алматы, Бостандық ауданы район, пр. Аль-Фараби, 71 кадастровый номер: 20-313-009-014
(адрес, кадастровый номер участка, объекта обложения)

БИН 990 140 001 154

Дата регистрационный номер по журналу УКПС и СУГВ: №366 «09» 06 2017 г.

Дата начало проверки «09» 06 2017 г.

Дата завершения проверки «14» 06 2017г.

Результаты проверки: 1-нарушение не выявлено; 2-нарушение выявлено.

Возбуждено административное производство по ст. 136 КоАП РК, в отношении:

1-физ. лицо, 2-государственного органа, 3-юр. лицо, 4-ИП

РГП на ИВХ «Казахский Национальный университет имени Аль-Фараби»

(указать подразделения, и указать типичное отделение)

Государственный инспектор отдела
государственного контроля
за использованием и охраной земель



А. Болтаганбаев

Служебный документ
Выдан в соответствии с
№ 00004
15.06.2017



050008, Алматы қаласы, Фуюсов көшесі, 107
тел./факс: 8(727) 376-04-19

050008, город Алматы, улица Ауэзова, 107
тел./факс: 8(727) 376-04-19

ПРОТОКОЛ № 198
об административном правонарушении

от «14» 06 2017 г.

Алматы
(место совершения)

Мной, государственным инспектором за использованием и охраной земель Болганбаевым А.К. произведено обследование земельного участка, расположенного по адресу: город Алматы пр. Аль-Фараби 71, где установлено, что данный земельный участок предоставлен РГП на ПВХ «Каззахский Национальный университет имени аль-Фараби» на основании постановления акимата г. Алматы №1/1-294 от 30.01.2012 года, кадастровый номер 20-313-009-014, с целевым назначением – для обслуживания зданий образования, общия долевая собственность площадью -73,2647 га, доля -72,1746 га.

На момент проверки выявлено, что вышеуказанный земельный участок не соответствует границам указанным в идентификационном документе, границы земельного участка с северной и южной стороны от основного земельного участка вымечены за счет земель, находящихся в государственной собственности площадью - 0,6619 га, путем установки ограждения, что является нарушением п.10 ст. 43 Земельного кодекса Республики Казахстан и ст. 136 КРКоАП.

Ответственным за данное нарушение является: РГП на ПВХ «Каззахский Национальный университет имени аль-Фараби», БИН 990140001154, по адресу: г. Алматы пр. Аль-Фараби 71

для предоставления информации, организационно-правовой формы, местонахождения, БИ и даты государственной регистрации в качестве юридического лица, РГП, безвозмездно (Ф.И.О. ответственного лица)

язык и наименование (на русском) – русский

Объяснения ответственного лица за допущенные нарушения _____

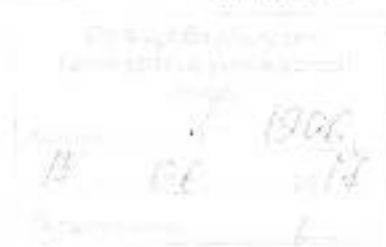
Права и обязанности согласно ст. 744 КоАП РК разъяснены.

Иные сведения, необходимые для разрешения дела _____

Государственный инспектор
по использованию и охране земель



А. Болганбаев





050008, Алматы қаласы, Толе би көшесі, 155
тел./факс: 8(727) 378-49-82

050008, город Алматы, улица Тole би, 155
тел./факс: 8(727) 378-49-82

Кому: РІП на ПВХ «Казакский Национальный университет имени аль-Фараби»
БИН 990140001154, по адресу: г. Алматы, пр. Аль-Фараби, 71

ПРЕДПИСАНИЕ № 370

«19» 06 2017 г.

В порядке ст. 148 Земельного Кодекса Республики Казахстан.

Вам необходимо устранить нарушение п.10 ст. 43 Земельного Кодекса Республики Казахстан, указанное в постановлении № 53 от «19» 06 2017 года, освободить земельный участок, находящийся в государственной собственности площадью - 0,6619 га, путем демонтажа ограждения, расположенного с южной и северной сторон от основного земельного участка по адресу г. Алматы пр. аль-Фараби, 71, кадастровый номер 20-313-009-014, и привести границы земельного участка в соответствие с границами, указанными в идентификационном документе.

В случае не исполнения данного предписания, Управлением будут приняты меры по его принудительному исполнению.

Срок устранения нарушения: до «19» июля 2017 года.

Об исполнении предписания письменно сообщать по адресу:
г. Алматы, ул. Толе би 155 каб. № 311 378-43-31

Государственный инспектор
по использованию и
охране земель



А. Болганбаев

Получил(а) «_»

2017 г.

Ф.И.О., должность, подпись